

**на оказание услуг по вывозу и утилизации (захоронению) твердых коммунальных отходов от санитарной точки (контейнерным способом)**

г.Якутск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Жилкомсервис» городского округа «город Якутск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Лебедева Андрея Викторовича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ гражданин(ка)

\_\_\_\_\_ именуемый(ая) в дальнейшем «Собственник», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**

- 1.1. Собственник передает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по вывозу и утилизации (захоронение) твердых коммунальных отходов (далее - ТКО).
- 1.2. Местами сбора отходов в зонах индивидуального жилищного строительства используются отдельно стоящие контейнеры или контейнеры, организованные в специально оборудованные контейнерные площадки, в соответствии со схемой размещения площадок. Планово - регулярная система вывоза отходов осуществляется по графику, согласованному с администрацией мкрн. Марха.
- 1.3. Установка контейнеров и (или) контейнерных площадок и места размещения площадок осуществляется уполномоченным органом в порядке, предусмотренном правовым актом. Окружной администрации города Якутска Управлением администрации мкр.Марха согласно пункта 3.7.1. Нормативно правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в НПА Якутской городской Думы от 16 июня 2011г.№2-НПА «Правила благоустройства ГО «город Якутск» принят решением Якутской городской Думы от 11 июня 2014г. РЯГД-8-1.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН****2.1. Права и обязанности «Исполнителя»:**

- 2.1.1. Обязуется вывозить ТКО мусоровозами;
- 2.1.2 «Исполнитель» обязуется оказать услуги по вывозу, захоронению ТКО своим спецавтотранспортом самостоятельно или с привлечением третьих лиц без предварительного поручения на то согласия «Заказчика, с мест сбора, на специально определенных и оборудованных контейнерной площадки расположенных по адресу РС (Я) г.Якутск \_\_\_\_\_.
- 2.1.3. Обязанность по уборке ТКО по пути следования к месту размещения отходов – возлагается на специализированную организацию, осуществляющую транспортировку отходов;
- 2.1.4. Организовать начисление и сбор платы с Собственника за услугу в соответствии с разделом 3 настоящего договора.
- 2.1.5. Перерасчет производится:
- по заявлению Собственника или лица, им уполномоченного в случае невыполнения услуги в течение 7 (семь) дней подряд. Сумма перерасчета исчисляется в процентном соотношении согласно Акта Исполнителя;
- 2.2. Исполнитель имеет право:
- 2.2.1. В случае неоплаты Собственником услуги, начиная с 10 числа месяца, следующего за расчетным начислить пени в размере 1/300 за каждый день просрочки платежа.
- 2.2.2. Осуществлять другие права, предусмотренные действующим законодательством РФ.

**2.3. Права и обязанности Собственника:**

- 2.3.1. Сбор отходов на территориях объектов индивидуального жилищного строительства осуществляется физическими лицами, являющимися собственниками объектов индивидуального жилищного строительства, собственниками земельных участков, на которых расположены данные объекты, и физическими лицами, постоянно проживающих в них.
- 2.3.2. Самостоятельная утилизация отходов (в том числе листья, травы, мусора) любыми способами, в том числе путем сжигания, на территориях объектов индивидуального жилищного строительства и в других местах, не отведенных для этих целей, запрещается.
- 2.3.3. Сбор и складирование отходов вне установленных мест запрещается.
- 2.3.4. Не выливать жидкие отходы в контейнеры;
- 2.3.5. Не выбрасывать в контейнеры для отходов отработанные горюче-смазочные материалы (в том числе тару от горюче-смазочных материалов), автошины, аккумуляторы, металлолом, токсичные отходы, ртутьсодержащие осветительные и другие приборы;
- 2.3.6. Осуществлять оплату услуги в порядке, определенном п. 3.2 настоящего договора.
- 2.3.7. Своевременно уведомлять Исполнителя и Управление администрации микрорайона Марха о нарушении работниками Исполнителя графика вывоза ТКО в письменном виде и по телефону: 36-94-15, 8-924-877-70-70.
- 2.3.8. Обязанность по уборке мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, возлагается на субъект, осуществляющий сбор ТКО.
- 2.3.9. Собственник имеет право пользоваться услугой по вывозу ТКО в пределах норматива, установленного решением органа местного самоуправления.

### 3. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Плата за услугу определена в размере 250 (двести пятьдесят) рублей 00 коп. в месяц, включая кассовое обслуживание. При утверждении новых тарифных ставок на оплату услуги расчеты по ним начинаются с даты, указанной в соответствующем правовом акте.

3.2. Не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным, Собственник осуществляет оплату услуги в пунктах приема платежей Энергосбыта.

### 4. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ И ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ

4.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему договору в течение срока его действия или в связи с ним, стороны обязуются решать путем переговоров, а при недостижении согласия - в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору выполняются в письменном виде и оформляются дополнительными соглашениями, подписанными сторонами.

4.3. Договор подлежит изменению независимо от согласия сторон в случае принятия нормативных либо правовых актов, устанавливающих обязательные для сторон правила, противоречащие условиям настоящего договора.

### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, не зависящих от воли сторон, препятствующих выполнению условий настоящего договора, стороны освобождаются от ответственности по настоящему договору на срок действия этих обстоятельств.

5.3. Ответственность за сбор отходов с территории индивидуальных домовладений в соответствии с настоящим Правилами возлагается на собственников и владельцев индивидуальных жилых домов.

5.4. Ответственность за состояние площадок для установки мусоросборников, контейнеров и их размещение возлагается на организации, осуществляющие обслуживание, управление жилищным фондом, хозяйствующие субъекты, на территории которых расположены площадки.

### 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Договор вступает в силу с «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года и действует до «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г., и считается пролонгированным на каждый последующий календарный год при отсутствии письменного заявления одной из сторон о внесении изменений либо его расторжении.

6.2. Заключение договора на вывоз отходов между специализированной организацией и владельцами индивидуальных жилых домов является обязательным в соответствии с настоящими Правилами благоустройства ГО «город Якутск» принятый решением Якутской городской Думы от 16 июня 2011г. №РЯГД-35-10.

6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны.

### 7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Исполнитель»

**МУП «Жилкомсервис» ГО «город Якутск»** Адрес: 677008, г. Якутск, пер. Базовый, 4 тел. 36-93-13, 36-94-15, 36-81-27

ИНН 1435242617 КПП 143501001  
ОГРН 1111435006935  
Банк: Банк ЯКУТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ  
№8603 ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г.  
Якутск  
р/с 40702810876000003081  
К/сч 30101810400000000609  
БИК 049805609

**Директор**

/Лебедев А.В./

«Собственник»

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_